

ULJANIK Proizvodnja opreme d.d. u stečaju
Vodnjan, Željeznička 23, OIB: 66833856731
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠĆEVKA 1
52000 PAZIN

Posl.br. 2 St-68/2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-68/2019

Dužnik - ULJANIK Proizvodnja opreme d.d. u stečaju, Vodnjan, Željeznička 23, OIB: 66833856731

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.12.2019. GODINE DO 10.03.2020. GODINE

Dana 26.02.2020. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da se vozila prodaju zasebno od ostalih pokretnina i nekretnina, da se prodaju usmenom javnom dražbom na licu mjesta, da početna cijena bude ona iz procjene pokretnina, a da se na svakoj idućoj dražbi početna cijena za neprodana vozila umanjuje za 20% od cijene na prethodnoj dražbi i da je vozilo moguće kupiti po cijeni koja je bila na prethodnoj dražbi sve do održavanja iduće dražbe.

Održana su dva razgledavanja vozila, 09.03.2020. godine i 13.03.2020. godine, a prva javna dražba zakazana za prodaju vozila 16.03.2020. godine odgođena je uslijed COVID-19 virusa jer je svoj dolazak na dražbu najavilo pedesetak osoba.

Dana 26.02.2020. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka kojom se nalaže stečajnoj upraviteljici izvršiti izračun nekretnina stečajnog dužnika na način da uveća procjenu vještaka Rozman od 10. prosinca 2019. za 32%, i da to izrazi i za svaku nekretninu zasebno, da navedeni obračun dostavi razlučnim vjerovnicima, te da od njih pribavi pisano očitovanje na okolnost navedenog obračuna, da primjer navedenog obračuna i očitovanja razlučnih vjerovnika dostavi sudu koji će ih objaviti na e oglasnoj ploči suda, pri čemu se stečajni vjerovnici pozivaju na navedeni obračun – glede nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom, očitovati u roku od 8 dana od objave ili eventualno u tom roku predložiti sazivanje skupštine, ako to smatraju potrebnim.

Podneskom od 27.02.2020. godine izvršila sam izračun sukladno traženju IKB-a i dostavila sam navedeni izračun sudu, IKB-u i Gradu Vodnjanu. Podneskom od 03.03.2020. godine IKB je zatražila da se vještakinja Božana Rozman pismeno očituje o razlozima smanjenja vrijednosti nekretnina, što je

ista učinila podneskom od 09.03.2020. godine. Podneskom od 18.03.2020. godine IKB se očitovala da prihvaća vrijednost nekretnina iz procjene PR-14/19 od 10.12.2019. godine. Čeka se još na očitovanje Grada Vodnjana.

Dana 26.02.2020. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da se u odnosu na dužnika 3. MAJ BRODOGRADILIŠTE d.d. pokrenu ovršni postupci, i to općenito na imovini i na Panel liniji. Nakon konzultiranja sa odvjetnicima utvrđeno je kao najbolje rješenje da se pokrene ovrha na temelju vjerodostojne isprave na Panel liniji, o čemu su obaviješteni i punomoćnici OTP banke d.d. kao najvećeg vjerovnika. Ovrha je pokrenuta i u tijeku je dostava rješenja o ovrsi dužniku.

Angažirane su osobe za izradu popisa "proizvodnje u tijeku" (radi se o materijalima za razne nedovršene brodove), te je popis i obavljen. Pribavljene su procjene brodova, koje su izvršene u predmetu nad društvom ULJANIK d.d. u stečaju, te su u tim procjenama navedeni neki od brodskih dijelova koji se nalaze u Vodnjanu. Procjene iz tog postupka moći će se djelomično koristiti ako tako vjerovnici odluče, a materijal ili brodski dijelovi u određenom stupnju dovršenosti moći će se ponuditi kupcima brodova. Dana 02.06.2020. godine ističe završetak nadmetanja na FINI za kupnju Gradnji 500, 514 i 531. U tijeku je izrada procjene za dijelove koji nisu obuhvaćeni prije izrađenim procjenama. Po obavljanju procjene i za te dijelove predložit ću održavanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu prodaje nedovršenih brodskih dijelova.

Zakupci za sada uredno podmiruju svoje obveze, mada su svi trenutno obustavili djelatnost obzirom na probleme uzrokovane virusom COVID-19.

Izrađen je i predan završni račun za 2018.-u godinu, a pri kraju je i revizija istog.

Izvršena je isplata svim bivšim radnicima stečajnog dužnika iz sredstava koja su pristigla od Agencije za zaštitu radničkih potraživanja, osim jednog, za kojeg je u tijeku odlučivanje po žalbi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U prilogu ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka prodat će se imovina stečajnog dužnika.

U Medulinu, 10.03.2020. godine

Stečajni upravitelj Milena Veljović,
univ.spec.iur.